

Le 18 décembre 2008

Régie du bâtiment du Québec  
Montréal (secteur sud) – Montérégie  
201, place Charles-Lemoyne, Bureau 3.10  
Longueuil (QC) J4K 2T5

Par télécopieur : 450-928-7684 (2 pages)

À qui de droit,

**Objet : Danger - Écoulement de liquide – 2e sous-sol  
du stationnement souterrain de l'édifice situé  
au 1520 Docteur Penfield, Montréal**

Par la présente, nous désirons vous informer d'un déversement de liquide qui coule du plafond en béton armé. Il est à noter que le garagiste qui a réparé la voiture endommagée nous a informé que le liquide en question est un produit acide.

Nous souhaitons qu'un inspecteur vérifie le garage et nous assure qu'il est bel et bien sécuritaire. Veuillez comprendre que plusieurs locataires de l'immeuble sont inquiets de la situation et craignent de devoir subir le même sort que les locataires de l'édifice dans l'arrondissement St-Laurent (effondrement mortel du stationnement souterrain).

Bien que le concierge et le gestionnaire de l'immeuble soient présentement au courant de ce problème, aucune action n'a été entreprise à ce jour. Je m'adresse donc directement à vous, au nom de tous les locataires impliqués.

Voici les coordonnées du concierge de l'immeuble :

M. [redacted]  
1520, avenue Docteur Penfield, app. [redacted]  
Montréal (Québec) H3G 1B9  
Téléphone : 514-[redacted]

Voici les coordonnées du gestionnaire de l'immeuble :

M. Marc Barchichat  
Gestionnaire, Le Mont-Belliard inc.  
Barchichat & Associés  
Place du Canada  
1010, rue de la Gauchetière ouest, bureau 1065  
Montréal (Québec) H3B 2N2  
Téléphone : 514-286-7070  
Cellulaire : 514-969-5873

Je suis disponible, à votre convenance, pour une visite de l'emplacement du stationnement en question.

Je vous remercie à l'avance de votre collaboration.

1520, avenue Docteur Penfield, app.  
Montréal (Québec)  
H3G 1B9  
Téléphone : 514-